

Dodatok č. 3

DkZ č. 7/2012

k Zmluve o nájme majetku mesta

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: MESTO ILAVA
v zastúpení: Ing. Štefan Daško, primátor
sídlo: Mierové nám. 16/31, 019 01 Ilava
IČO: 00317331
DIČ: 2020610911
Bankové spojenie: **Dôverné údaje**
Číslo účtu:

Správca: Technické služby mesta
v zastúpení: Ing. Peter Kočkár, riaditeľ
sídlo: Hurbanova 132/26, 019 01 Ilava
IČO: 00356948

a

Nájomca: OMEGA
sídlo: Košecká 24, 019 01 Ilava
v zastúpení: Vladimír Marguš
IČO: 10881182

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene obsahu Zmluvy o nájme majetku mesta uzatvorenej dňa 01.03.2005 v znení Dodatku č. 1/2005 zo dňa 01.05.2005 a Dodatku č. 1/2011 zo dňa 22.03.2011, ktorej predmetom je nájom časti nebytových priestorov o výmere 152,92 m², nachádzajúcich sa v administratívnej budove súpisné č. 132, na ul. Hurbanova v Ilave, zapísanej na LV č. 1500, postavenej na parc.č. KN 1043/1, vedenej na Správe katastra Ilava, a to nasledovne:

Čl. I

Predmet dodatku

I. Týmto dodatkom sa mení:

1. Záhlavie zmluvy v označení Prenajíateľa a Správcu:

terajší „PRENAJÍMATEĽ: **MESTO ILAVA**
Mierové nám. 16/31, 019 01 Ilava
zastúpený Ing. Štefanom Daškom, primátorom“

DkZ 7/2012

terajší „Správca: **Technické služby mesta**
sídlo: **Hurbanova 132/26,**
019 01 Ilava

Štatutárny zástupca: **Ing. Peter Kočkář, riaditeľ**
IČO: **00356948**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Ilava**
Číslo účtu: **10006-14738372/0200“**

sa označujú nasledovne:

Prenajímateľ: **MESTO ILAVA**
v zastúpení: **Ing. Štefan Daško, primátor**
sídlo: **Mierové nám. 16/31, 019 01 Ilava**
IČO: **00317331**
DIČ: **2020610911**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., exp. Ilava**
Číslo účtu: **3000227372/0200**

Správca: **Technické služby mesta**
v zastúpení: **Ing. Peter Kočkář, riaditeľ**
sídlo: **Hurbanova 132/26, 019 01 Ilava**
IČO: **00356948**

2. Čl. IV s názvom „Nájomné a úhrada za služby poskytované s nájmom nebytových priestorov“ sa mení bod 2 a bod 4, ktoré znejú nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej výške nájomného vrátane úhrady za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov vo výške **318,69 €** /z toho **nájomné je vo výške 292,65**, ostatné služby ako vodné, stočné je vo výške 21,83 € a osvetlenie spoločných priestorov vo výške 4,21 €/ . Mesačná výška nájomného vrátane úhrady za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov nezahŕňa teplo a elektrickú energiu. Prenajímateľ nie je platcom DPH.

4. **Spotrebu tepla** bude prenajímateľ nájomcovi fakturovať ročne po vyúčtovaní dodávateľom plynu /SPP/, resp. po rozúčtovaní nákladov na skutočnú spotrebu vykurovania tuhým palivom na 1 m².

Spotrebu elektrickej energie bude prenajímateľ fakturovať mesačne podľa skutočnej spotreby, ak je zabezpečené meranie spotreby el. energie.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme majetku mesta zo dňa 01.03.2005 zostávajú nezmenené v platnosti a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

DkZ 7/2012

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Dodatok je vyhotovený v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ, jedno správca a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke mesta.

V Ilave, dňa 02. januára 2012

Za prenajímateľa:



Dôverné údaje

.....
Ing. Stefan Daško
primátor mesta

V Ilave, dňa januára 2012

Za nájomcu:

10. 2. 2012



Vladimír MARGUŠ
010 01 ILAVA, Ul. Košecká 28/17

Dôverné údaje

.....
Vladimír Marguš

DkZ 7/2012